



ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА АО «СПК «АЛМАТЫ»

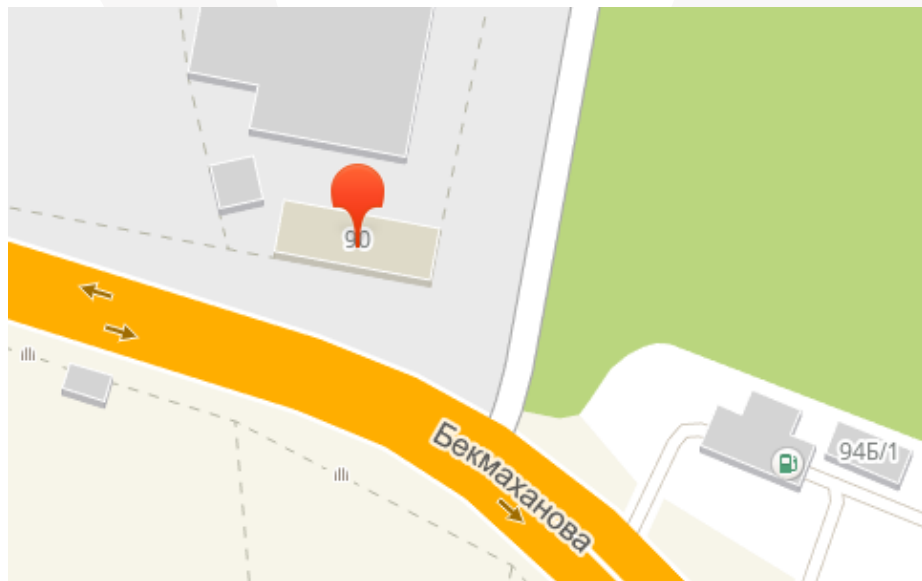
Алматы 2020

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА НАХОДЯЩИЕСЯ НА БАЛАНСЕ АО «СПК «АЛМАТЫ»

АКТИВЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ РЕАЛИЗАЦИИ:

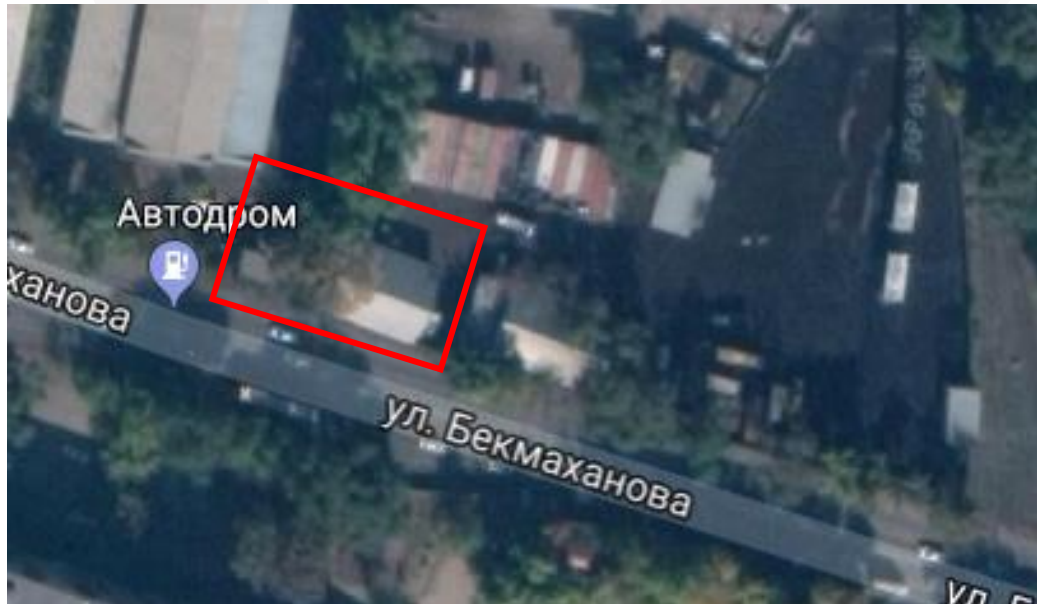
1. Производственное помещение, ул. Бекмаханова, 90 (Имсталькон 2 этаж)
2. Административное здание, ул. Наурыз, дом 66 (сельский акимат)
3. Производственное здание, ул. Казыбаева, дом 276а (утилизация ртути)
4. Здание образования, ул. Космодемьянская 1/50
5. Подвальное помещение, ул. Сейфулина, дом 577/89
6. Нежилые строения, Сатпаева 64

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, УЛ. БЕКМАХАНОВА, 90 (ИМСТАЛЬКОН 2 ЭТАЖ)

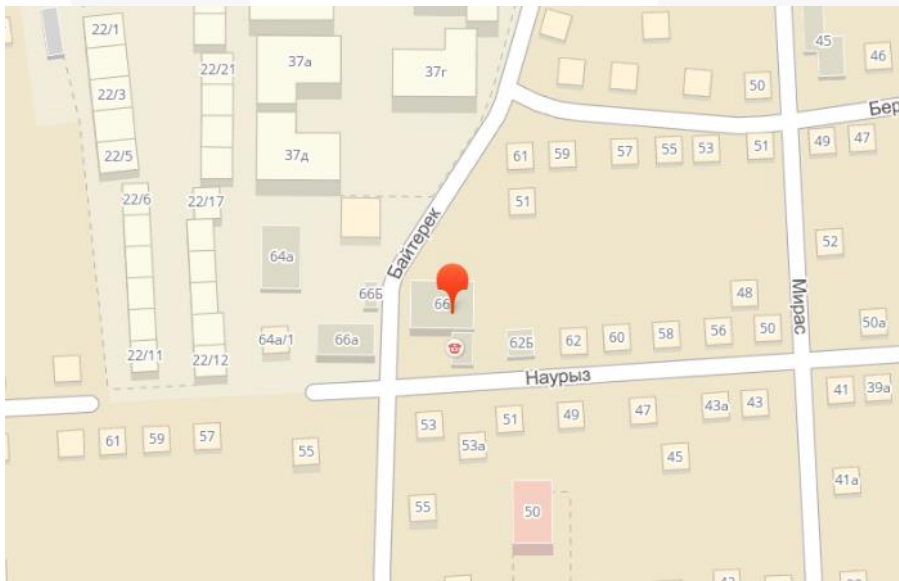


Район	- Турксибский район
Адрес	- ул. Бекмаханова, 90 (2 этаж)
Тип	- Производственное помещение
Общая площадь здания	- 299,6 кв.м.
Количество этажей	- 3 этажа
Год постройки	- 1976 г.
Материал стен	- ж,/б панель
Общая площадь земельного участка	- 1,5432 га
Доля (если имеется)	- 0,0746
Целевое назначение	- Для эксплуатации и обслуживания промышленно - производственного здания
Кадастровый номер	- 20-317-019-027
Функциональное зонирование	- П-2. Зона предприятий V-IV классов вредности
Состояние	- Требуется капитальный ремонт

Ситуационное размещение и фото с текущим состоянием помещения



АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ, УЛ. НАУРЫЗ, ДОМ 66 (СЕЛЬСКИЙ АКИМАТ)

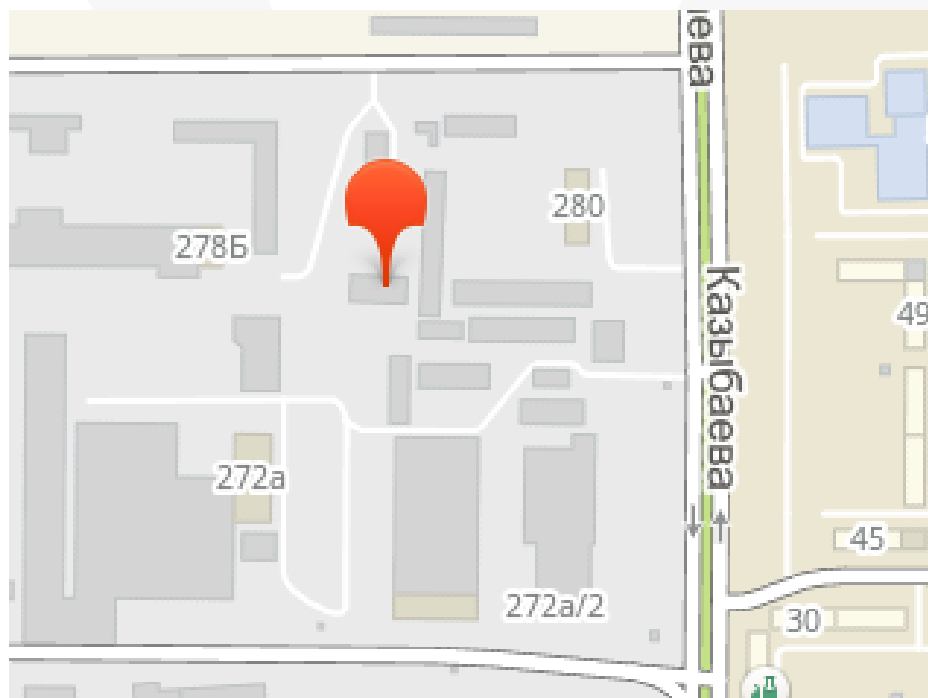


Район	- Бостандыкский район
Адрес	- ул. Наурыз, дом 66
Тип	- Административное здание
Общая площадь здания	- 795,7 кв.м.
Количество этажей	- 2
Год постройки	- 1991
Материал стен	- Кирпич
Общая площадь земельного участка	- 0,1100 га
Целевое назначение	- Для обслуживания и размещения существующего здания
Кадастровый номер	- 20-313-054-407
Функциональное зонирование	- О-7 Организации и учреждения управления, деловые и проектные организации, общественные, научные, банковские, предприятия связи
Состояние	- Требуется ремонта (внутренняя отделка)

Ситуационное размещение и фото с текущим состоянием здания



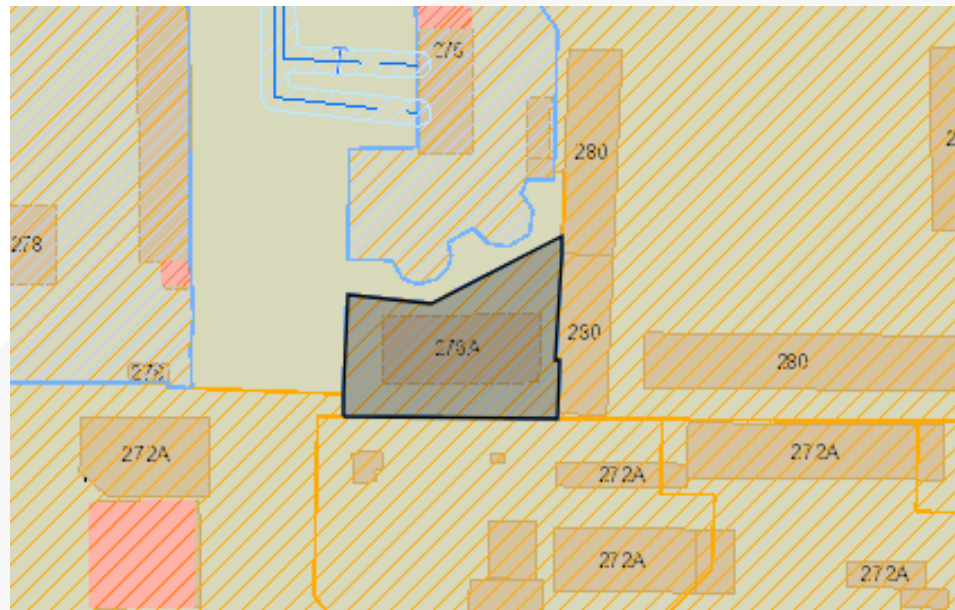
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ, УЛ. КАЗЫБАЕВА, ДОМ 276А (УТИЛИЗАЦИЯ РТУТИ)



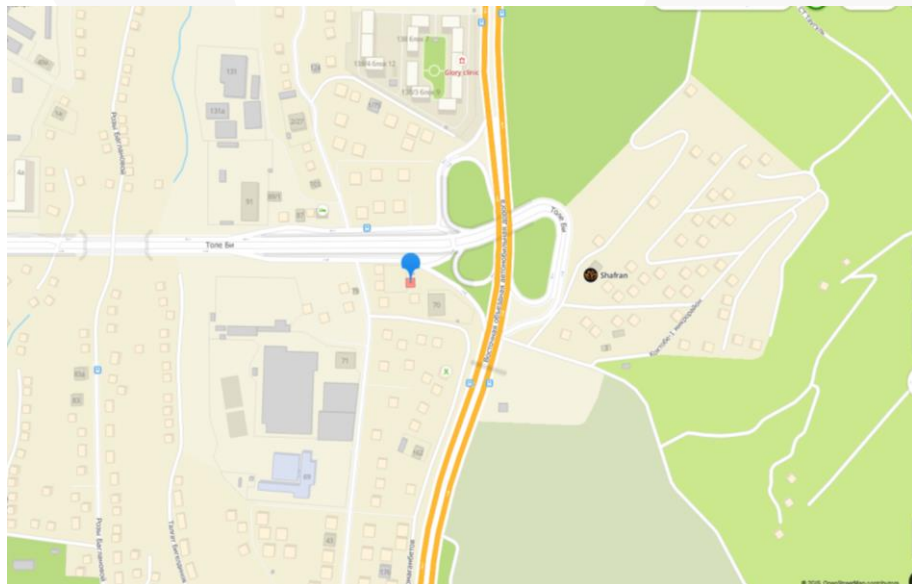
Район	- Жетысуский район
Адрес	- ул. Казыбаева, дом 276А
Тип	- Производственное здание
Общая площадь здания	- 1599,6 кв.м.
Количество этажей	- 2 + подвал
Год постройки	- 1990 г.
Материал стен	- ж,/б панель
Общая площадь земельного участка	- 0,1607 га
Целевое назначение	- Для эксплуатации и обслуживания промышленно - производственного здания
Кадастровый номер	- 20-314-001-159
Функциональное зонирование	- П-2. Зона предприятий V-IV классов вредности
Состояние	- Ветхое, под снос. Необходимо заключение специалиста.



Ситуационное размещение и фото с текущим состоянием здания



АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ, УЛ. КОСМОДЕМЬЯНСКАЯ Д.1/50



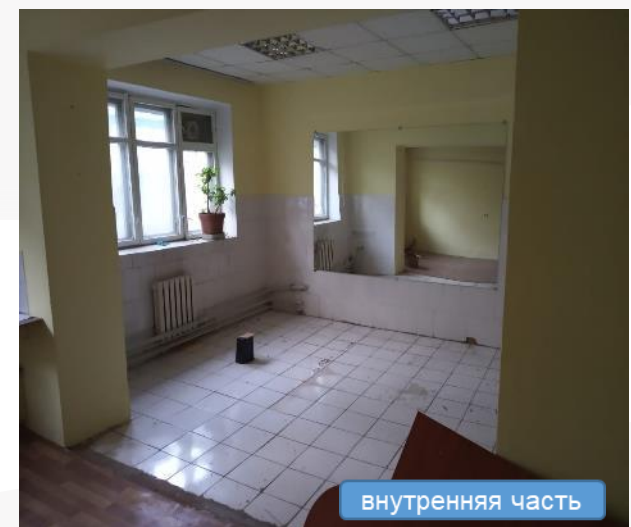
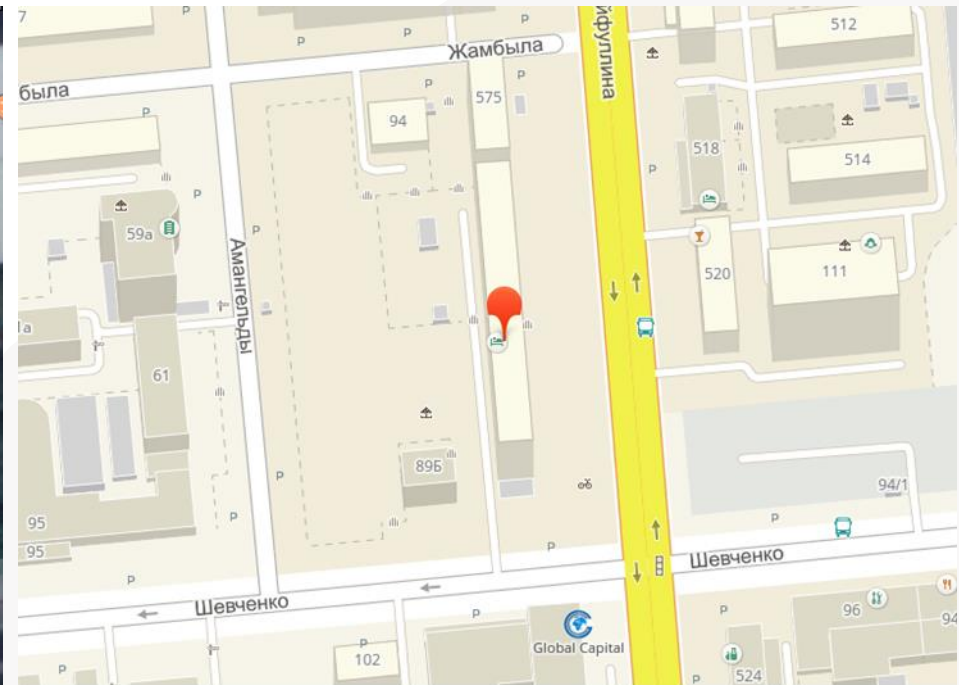
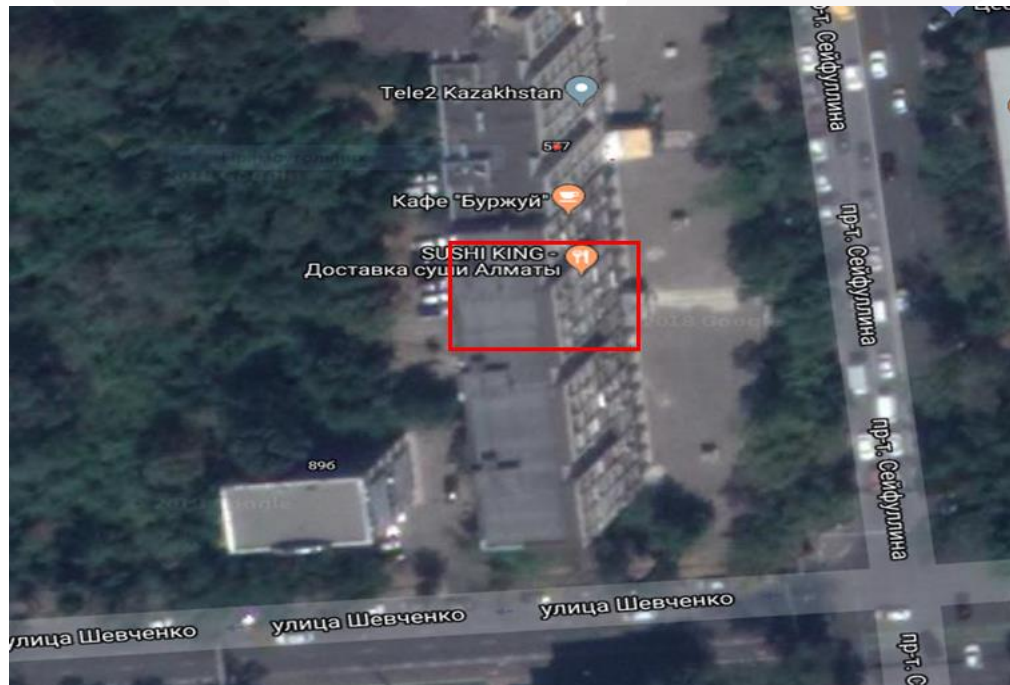
Район	- Медеуский район
Адрес	- ул. Космодемьянская, д.1/50
Тип	- Нежилое здание
Общая площадь здания	- 482,3 кв.м.
Количество этажей	- 3
Год постройки	- 2006
Материал стен	- кирпич
Общая площадь земельного участка	- 0,0538 га
Целевое назначение	- Для здания образования
Кадастровый номер	- 20-315-930-305
Состояние	- Удовлетворительное требуется капитальный ремонт

ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, УЛ. СЕЙФУЛИНА, ДОМ 577/89

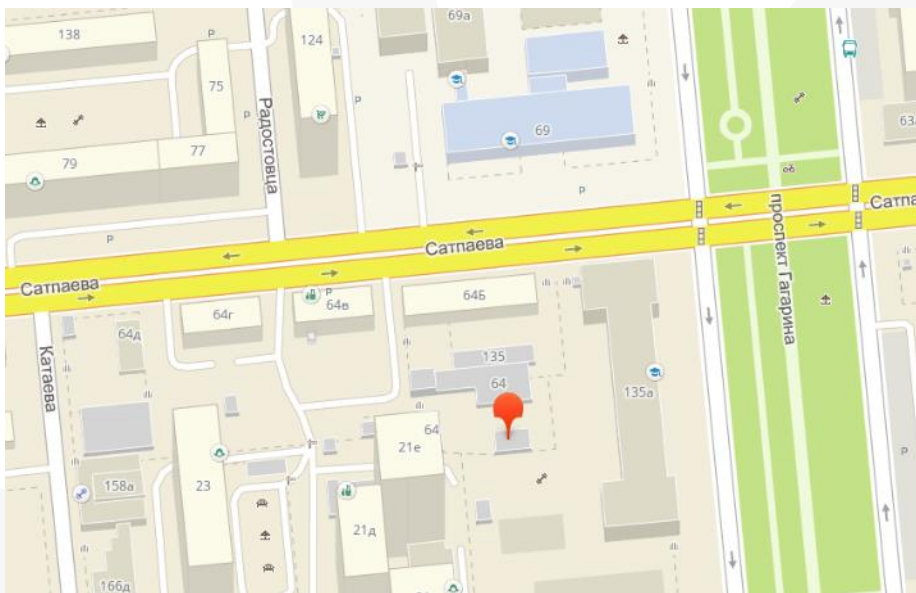


Район	- Алмалинский район
Адрес	- Ул. Сейфулина, дом 577/89
Тип	- Подвальное помещение
Общая площадь здания	- 92,9
Количество этажей	- подвал
Год постройки	- 1993 г
Материал стен	- ж/б
Общая площадь земельного участка	- 0,6292 га
Доля (если имеется)	- 0,0048 га
Кадастровый номер	- 20-311-016-058
Состояние	- Хорошее

Ситуационное размещение и фото с текущим состоянием помещения

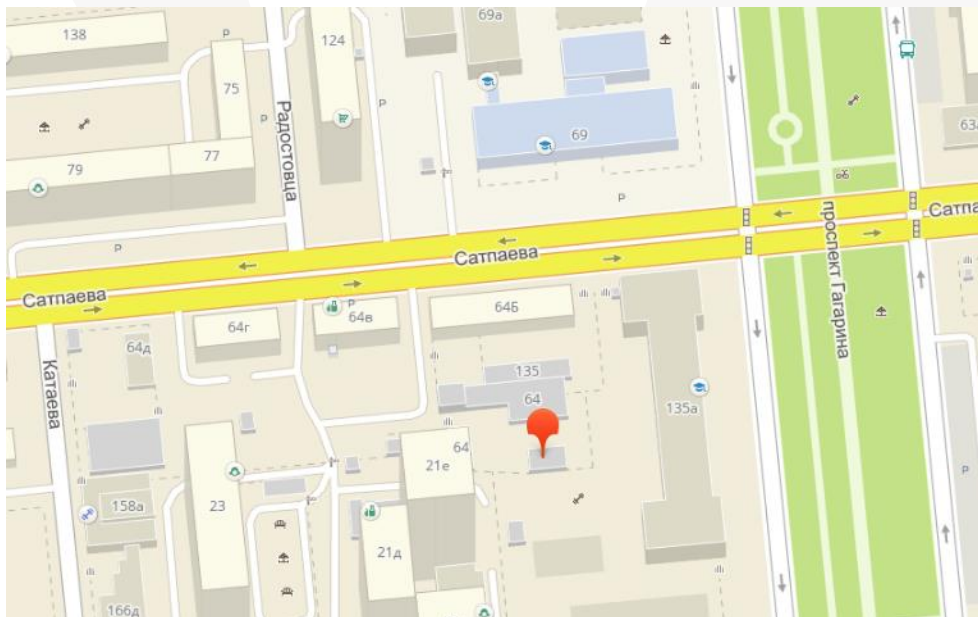


НЕЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ, САТПАЕВА 64 (СТО)

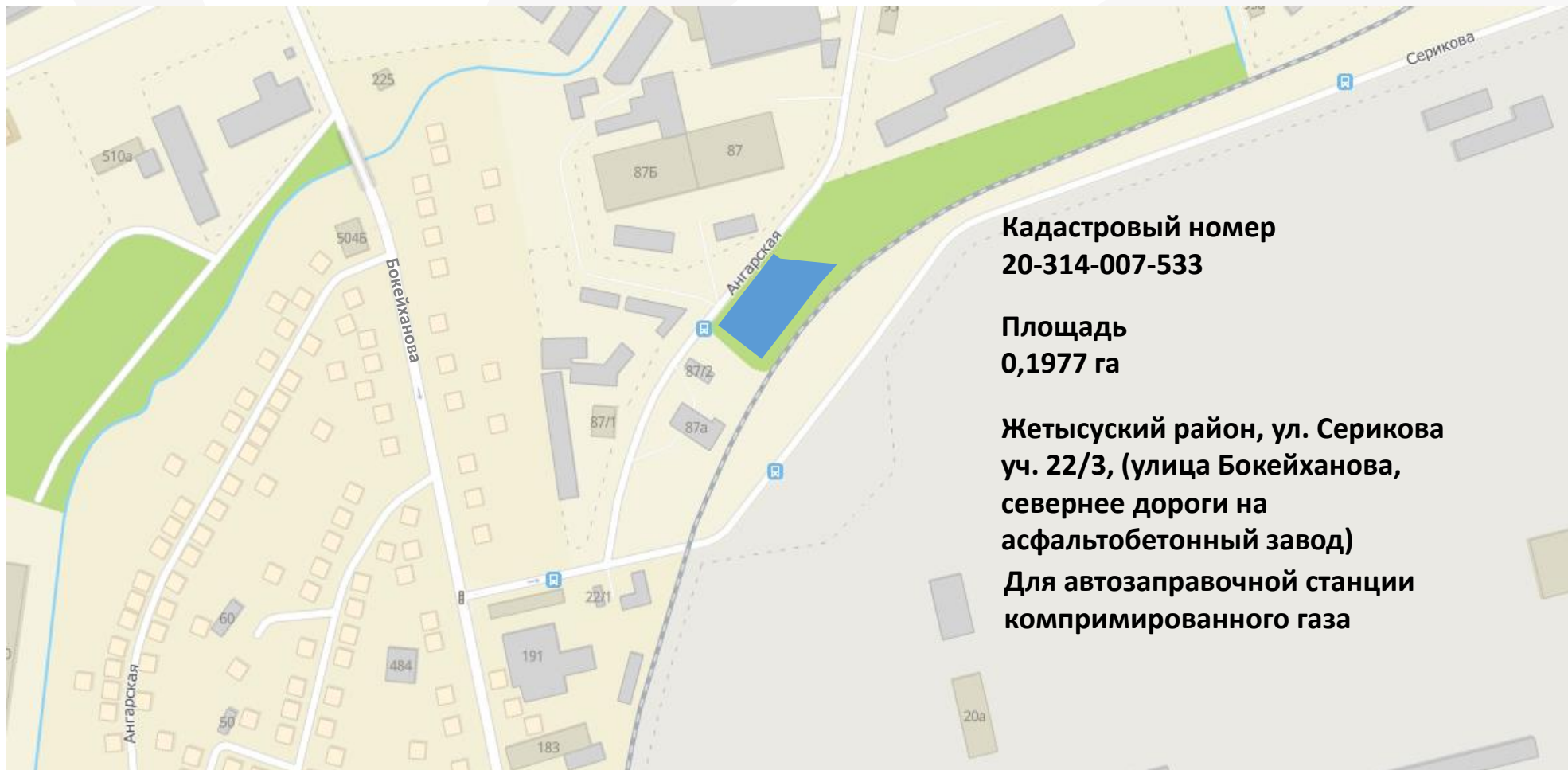


Район	- Бостандыкский район
Адрес	- ул. Сатпаева 64
Тип	- Нежилое помещение
Общая площадь зданий (4)	- 393,1 кв.м.
Количество этажей	- 1
Год постройки	- 1960
Материал стен	- кирпич
Общая площадь земельного участка	- 0,43
Доля (если имеется)	- 0,10
Целевое назначение	- Для эксплуатации и обслуживания нежилых помещений
Кадастровый номер	- 20-313-034-011
Функциональное зонирование	- О-7
Состояние	- Удовлетворительное. Требуется капитальный ремонт

Ситуационное размещение и фото с текущим состоянием зданий



**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**



**Кадастровый номер
20-314-007-533**

**Площадь
0,1977 га**

**Жетысуский район, ул. Серикова
уч. 22/3, (улица Бокейханова,
севернее дороги на
асфальтобетонный завод)
Для автозаправочной станции
сжатого газа**

